STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 14896
24 maart
2016

Vastgesteld bestemmingsplan ‘Verkochte stroken 2014’

Burgemeester en wethouders van de gemeente Someren maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening dat de gemeenteraad van Someren in de vergadering van 28 januari 2016 het bestemmingsplan ‘Verkochte stroken 2014’ (Identificatienummer NL.IMRO.0847.BP02014004-VS01) gewijzigd heeft vastgesteld.

Inhoud vastgesteld bestemmingsplan
Het bestemmingsplan biedt de juridisch-planologische grondslag voor het vastleggen van de feitelijke situatie bij 59 adressen in de gemeente Someren. Bij deze 59 adressen zijn in 2014 reststroken verkocht. Deze reststroken hadden over het algemeen de bestemming ‘Verkeer’ en ‘Groen’. In dit bestemmingsplan wordt de bestemming van de aangekochte stroken gewijzigd naar dezelfde bestemming als de rest van het perceel. In de meeste gevallen is dit ‘Wonen’. Door de bestemmingswijziging krijgen de kopers de rechten om de strook zoals gewenst in gebruik te nemen.

Aangebrachte wijzigingen
Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan is er een zienswijze ingediend. Deze zienswijze heeft niet geleid tot een aanpassing van het bestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan is door een ambtshalve wijziging op 1 plek gewijzigd. Een overzicht van de wijzigingen is te vinden in het zienswijzenverslag dat onderdeel uitmaakt van het bestemmingsplan

Stukken ter inzage
Het vastgestelde bestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen met ingang van vrijdag 25 maart 2016 gedurende zes weken ter inzage. De beroepstermijn loopt met ingang van zaterdag 26 maart tot en met vrijdag 6 mei 2016.

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken inzien bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het gemeentehuis. Het KCC is geopend op maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur. Voor het inzien van het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken buiten openingstijden dient u een afspraak te maken. Een afspraak kunt u maken via telefoonnummer (0493) 494 888.

Het plan is digitaal te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het plan is NL.IMRO.0847.BP02014004-VS01. Via www.someren.nl wordt u doorgelinkt naar de vindplaats op www.ruimtelijkeplannen.

Beroep aantekenen
Tijdens de genoemde beroepstermijn van zes weken kan schriftelijk beroep worden aangetekend tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten, dat hij of zij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn of haar zienswijze naar voren heeft gebracht bij de gemeenteraad tegen het ontwerpbestemmingsplan;
- een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de hier voorgenoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Om te voorkomen dat het besluit in werking treedt, kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Het verzoek om een voorlopige voorziening dient te worden gericht aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In dat laatste geval treedt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan niet in werking voordat op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.